**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту Закону України «Про внесення зміни до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» щодо спрощення розміщення об'єктів телекомунікаційної інфраструктури»  
(далі – проект акта)**

**1. Мета**

Проект акта розроблено з метою спрощення процедури отримання операторами, провайдерами телекомунікацій права на користування земельними ділянками для розміщення об'єктів телекомунікаційної інфраструктури для покриття 95 % населення України мобільним та фіксованим високошвидкісним зв’язком.

**2. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Проект акта розроблений на виконання цілі 2.2 розділу «Довгострокові пріоритети діяльності Уряду» Програми діяльності Кабінету Міністрів України, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 471, Положення про Міністерство цифрової трансформації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.09.2020 № 856, а також пункту 1 доручення Прем’єр-міністра України від 07.10.2020 № 41636/0/1-20.

У операторів, провайдерів телекомунікацій існує проблема з отриманням дозволів, виділенням земельних ділянок та доступом до інфраструктури для будівництва базових станцій мобільного (рухомого) зв'язку (далі – БС), прокладанням кабельної каналізації електрозв’язку та волоконно-оптичних ліній зв’язку. Для покриття зв’язком сільської місцевості потрібно будувати нові БС. Наразі процес отримання дозволів для початку будівництва БС займає від 10 до 20 місяців, та має бути максимально скорочений для пришвидшення подолання цифрового розриву між міським та сільським населенням.

Прийняття акта сприятиме пришвидшенню процесу виділення земельних ділянок для розміщення об'єктів телекомунікаційної інфраструктури, що в свою чергу забезпечить більш швидке покриття території України мобільним зв’язком четвертого покоління та фіксованим широкосмуговим доступом до Інтернету.

**3. Основні положення проекту акта**

Проектом акта пропонується внести зміну до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), якою встановлено, що у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, крім випадків:

1. розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи;
2. приватизації громадянином земельної ділянки, наданої йому в користування відповідно до закону;
3. надання земельної ділянки, розташованої на території зони відчуження чи зони безумовного (обов’язкового) відселення, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи;
4. надання земельної ділянки для розміщення лінійних об’єктів транспортної та енергетичної інфраструктури (доріг, мостів, естакад, ліній електропередачі, зв’язку);
5. буріння, влаштування та підключення нафтових і газових свердловин за межами населених пунктів;
6. будівництва, експлуатації військових та інших оборонних об’єктів.

До таких виключень пропонується також віднести надання земельної ділянки для об’єктів телекомунікаційної інфраструктури шляхом викладення у новій редакції пункту 4 частини третьої статті 24 Закону.

**4. Правові аспекти**

Земельний кодекс України;

Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

Закон України «Про доступ до об’єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж»;

постанова Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 471 «Про затвердження Програми діяльності Кабінету Міністрів України»;

постанова Кабінету Міністрів України від 18.09.2020 № 856 «Питання Міністерства цифрової трансформації».

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту акта не потребує додаткового фінансування з державного бюджету та місцевих бюджетів.

**6. Позиція заінтересованих сторін**

З метою проведення публічних консультацій, відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2010 № 996 «Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики», проект акта розміщено на офіційному вебсайті Мінцифри.

Проект акта стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку і потребує погодження з Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України».

Проект акта не стосується соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю, функціонування і застосування української мови як державної та не потребує погодження з уповноваженими представниками всеукраїнських профспілок, їх об'єднань та всеукраїнських об'єднань організацій роботодавців, Уповноваженим Президента України з прав людей з інвалідністю, Урядовим уповноваженим з прав осіб з інвалідністю та всеукраїнськими громадськими організаціями осіб з інвалідністю, їх спілок, Уповноваженим із захисту державної мови.

Проект акта не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності, та не потребує розгляду Науковим комітетом Національної ради з питань розвитку науки і технологій.

**7. Оцінка відповідності**

Проект акта не містить норм, що стосуються зобов’язань України у сфері європейської інтеграції.

Проект акта не містить норм, що порушують права та свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

У проекті акта відсутні положення, які порушують принцип забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків.

У проекті акта відсутні положення, які містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов’язаних з корупцією.

У проекті акта відсутні положення, що містять ознаки дискримінації чи які створюють підстави для дискримінації.

**8. Прогноз результатів**

Прийняття акта сприятиме спрощенню процедури отримання операторами, провайдерами телекомунікацій земельних ділянок для розміщення об'єктів телекомунікаційної інфраструктури, що, в свою чергу, сприятиме подальшому розгортанню мережі 4G для 95% відсотків населення, впровадженню технології 5G та більш швидкому покриттю території України фіксованим широкосмуговим доступом до Інтернету.

Проект акта не матиме впливу на ринок праці, рівень зайнятості населення; громадське здоров’я, покращення чи погіршення стану здоров’я населення або його окремих груп; екологію та навколишнє природне середовище, обсяг природних ресурсів, рівень забруднення атмосферного повітря, води, земель, зокрема, забруднення утвореними відходами, інші суспільні відносини.

Водночас, проект акта є регуляторним і матиме вплив на ринкове середовище, забезпечення захисту прав та інтересів суб’єктів господарювання, громадян і держави; розвиток регіонів, підвищення чи зниження спроможності територіальних громад.

Реалізація акта матиме вплив на інтереси заінтересованих сторін:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заінтересована сторона | Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону | Пояснення очікуваного впливу |
| Населення | Позитивний | Реалізація акта надасть можливість користуватися швидкісним Інтернетом у будь-якій точці України, мати доступ до важливої інформації та залишатися на зв’язку з рідними |
| Оператори телекомунікацій | Позитивний | Реалізація акта надасть можливість збільшити покриття території України базовими станціями рухомого (мобільного) зв’язку і пришвидшить прокладання волоконно-оптичних ліній зв'язку та будівництво базових станцій мобільного зв’язку |
| Органи державної влади | Позитивний | Реалізація акта надасть можливість залучати додаткові кошти шляхом надання комерційно непривабливих площ в оренду |
| Органи місцевого самоврядування | Позитивний | Реалізація акта надасть можливість залучати додаткові кошти шляхом надання комерційно непривабливих площ в оренду |

**Віце-прем'єр-міністр України – Міністр**

**цифрової трансформації України Михайло ФЕДОРОВ**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р.